

**TRIBUNALE DI CASSINO**  
**SEZIONE CIVILE — ESECUZIONI IMMOBILIARI**  
**Circolare relativa alla sentenza della Corte Costituzionale n. 128/2021**

I Giudici dell'Esecuzione

vista la sentenza della Corte costituzionale n. 128 del 22.6.2021, con la quale è stata dichiarata l'illegittimità costituzionale dell'art. 13 co. 4 del D.L. n. 183 del 31.12.2020 con riferimento agli articoli 3 co. 1 e 24 co. 1 della Costituzione, con il quale era stata disposta ope legis la sospensione delle procedure esecutive e di ogni altra attività ad essa collegata che aveva ad oggetto, quale bene immobile pignorato, la casa ritenuta essere l'abitazione principale del debitore esecutato;

rilevato, sulle determinazioni assunte dalla Corte costituzionale, che sia venuta a cessare la proroga disposta sino al 30.6.2021 ex art. 54 ter L. 27/2020 della sospensione delle procedure esecutive aventi ad oggetto l'abitazione principale del debitore esecutato e che, stante la dichiarazione di incostituzionalità del D.L. 183/2020, la predetta proroga decada con effetto retroattivo;

ritenuto, quindi, che sia venuta meno la sospensione delle procedure esecutive così come disposta in applicazione del D.L. 183/2020 e che, conseguentemente, si debba considerare inefficace tale sospensione anche in assenza di una istanza di parte;

previa conferma delle prossime udienze già fissate e degli esperimenti di vendita già pubblicati;

dispongono la riassunzione di ufficio e/o la riattivazione di tutte le procedure esecutive e di tutti i giudizi divisionali e/o endoesecutivi sospesi in conseguenza della richiamata ed incostituzionale proroga.

E ciò anche in mancanza di una apposita istanza di riassunzione, ordinandosi ai delegati di dare impulso alle proprie attività così come autorizzate dal G.E. relativamente alla vendita e/o alla liberazione dell'immobile oggetto d'asta, dandone comunicazione ai creditori procedenti unitamente alla presente circolare.

Dispongono, altresì, la pubblicazione della presente circolare sul sito internet del Tribunale.

Cassino, 30 giugno 2021  
Il G.E. dott. Lorenzo Sandulli

*\*Il presente provvedimento è stato modificato nell'aspetto grafico, con l'eliminazione di qualsivoglia riferimento a dati personali, nel rispetto della normativa sulla Privacy*